Medlemmene i Lærdal båteigarlag kalles med dette inn til:

Årsmøte 2017

Ordinært årsmøte i Lærdal Båteigarlag for driftsåret 2016 avholdes:

Dato:	Onsdag 29. mars 2017
Tid:	kl. 18:00
Sted:	Klubbhuset til Båteigarlaget, Småbåthavna, Lærdalsøyri

Dagsorden:

1.Åpning av møtet ved styreleder.
2.Registrering av stemmeberettigede medlemmer.
3.Valg av møteleder.
4.Valg av referent.
5.Godkjenning av innkalling og saksliste.
6.Valg av to representanter til å undertegne protokollen.

Saker til behandling:

1.Årsmelding 2016.
2.Regnskap 2016.
3.«Et hamneanlegg for framtida» - strategidokument fra arbeidsgruppe.
Vurdering av behovet for opprustning av havna og finansieringen av dette.
4.Medlemkontingent og øvrige avgifter 2017.
5.Godtgjørelse medlemmer av styret 2017.
6.Budsjett 2017.
7.Valg av styre.
8.Innkomne saker.

Annet.

Foreløpig innkalling / forhåndsvarsel om dato for det kommende årsmøte, med oppfordring om å melde inn saker til behandling, ble sendt ut til alle medlemmer med kjent epost-adresse, den 18. februar i år, og samtidig lagt ut på Lagets hjemmeside.

Det vises forøvrig til gjeldende vedtekter (av 13. mars 2012). Disse ligger på Båteigarlagets hjemmeside: http://www.laerdalbat.no/.

På samme hjemmeside vil denne innkalling og øvrige saksdokumenter blir lagt ut ca.15.mars.

Styret ønsker vel møtt og håper mange av medlemmene tar seg tid til å komme!

Lærdal 26.01.2017

For styret i Lærdal Båeigarlag
Per Bondli (styreleder)

Årsmelding – Lærdal Båteigarlag for foreningsåret 2016

Styret i Lærdal Båteigarlag har vært sammensatt slik:
•Per Bondli - leder
•Rune Einemo - nestleder
•Monique Huetink - sekretær
•Johannes Stundal - havnesjefen
•Svein Storla - styremedlem
•Sigmund Hovrud - styremedlem
•Odd Mikalsen - styremedlem
•Petter Ulviksbakken - varamann
•Eystein Gaare - varamann

Valgnemnd:
•Kirsten Hauge, Knut Aarethun, Johannes Stundal.

Revisorer:
•Jarle Einemo, Jan Ingvald Erikstad. Ragnar Sanden (varamann)

Aktiviteten i laget.
•Årsmøtet 2016 ble holdt onsdag 16. mars. Det møtte 15 stemmeberettigede medlemmer (inkl. styret), noe som kun er ca. 10 % av medlemmene.
•Lørdag den 16. april var det klart for vårens dugnad i flott vårvær. Det var god aktivitet under dugnaden, og arbeidsvillige medlemmer gjorde mye godt arbeid, både på bryggene og ellers i havneområdet.
•Høstens dugnad, ble holdt lørdag 17. september, en fin høstdag med god temperatur. Det ble montertert nye landganger på B- og E-brygga, samtidig som bobleanlegget ble ettersett for vinteren og deler at steinkaia ble bord-kledd. En ekstra strømsøyle ble også montert på D-brygga.
•Laget har pr. 31. desember 2016, ca. 150 medlemmer. *Noe som er en det samme som ved siste årsskiftet.*
•Det har blitt avholdt 2 formelle styremøter i løpet av 2016, der det har blitt behandlet 18 saker. I tillegg har styremedlemmene hatt regelmessig kontakt, der løpende saker har blitt løst.
•Det har blitt sendt ut «Medlemsinfo» 3 ganger i løpet av året som gått, I disse har medlemmene blitt løpende orientert om driften av Båteigarlaget.
•Lagets web-side er oppdatert fortløpende.
•Da det har vært relativt god pågang av båteiere som ønsker medlemskap, og som tildels har større båter, har det blitt jobbet med å få en oppdatert oversikt over ledige bryggeplasser. I den forbindelse ble det sist høst sendt ut et svarskjema, der medlemmene skulle gi opplysninger om sin egen båt. Samtidig skulle oppdaterte medlemdata også meldes inn. Det viser at kun ca. 35 medlemmer har svart på denne henvendelsen, noe som styret mener ikke er akseptabelt.
•En gruppe i Laget har startet arbeide med å kartlegge videre framdrift i utbedringer i havna og finansieringen av dette. Det er forventet et forslag til dette til Årsmøtet 2017.
•Laget har god *økonomisk styring og oversikt*, og ingen gjeld. *Alle løpende forpliktelser (regninger på* innkjøp, strøm, kommunale avgifter og annet) blir betalt på forfallsdato.

Oppsummert:
Det har vært relativt god aktivitet i Laget i 2016, med innkjøp av en ny opphalsvogn til slippen og montering av nye landganger på B- og E-brygga som årets høydepunkt.

Styret ønsker seg imidlertid, som tidligere meldt, at flere av medlemmene engasjerer seg mer. Det være seg å stille til styrevalg, og ellers når det gjelder praktiske gjøremål i havna og havneområdet. Mange er flinke, men hos andre medlemmer er det mye å hente. Båteigarlaget er jo et «spleiselag», der alle må bidra. Det er derfor nødvendig at «nye krefter» kommer til, slik at «slitasjen» på de som stiller opp på det meste, ikke blir for stor.

Ellers oppfordres medlemmene til å besøke hjemmeside vår: http://www.laerdalbat.no/, der informasjon om aktiviteter og annet i Laget blir lagt ut.

Lærdal 26. januar 2017
For styret i Lærdal Båteigarlag
Per Bondli – styreleder.

LÆRDAL BÅTEIGARLAG

Regnskap 2016

INNTEKTER		UTGIFTER	
Medlemskontingent og div utleie	271 170	Vedlikehold kai / bryggeanlegg	140 000
Salg strøm medlemmer	26 209	Vedlikehold bygninger / utstyr	23 468
Refusjon strøm – ispropeller	19 305	Strøm	59 162
Salg drivstoff	42 489	Forsikringer	27 849
Div. inntekter	9 533	Drivstoff	24 429
		Godtgjørelse styremedlemmer:	33 000
		Diverse kostnader	32 148
		Årets resultat	28 650
SUM	**368 706**	**SUM**	**368 706**

EIENDELER:

I bank pr 01.01.2016	201 110
Årets resultat	28 650
I bank pr. 31.12.2016	***229 760***

FORSIKRINGSVERDI ETTER POLISE:

Klubbhus / naust / innbo / utstyr	2 481 000
Flytebrygger	1 700 000
SUM	**4 181 000**

NOTER – IKKE HENSYNTATT REGNSKAP 2016:

Dieselbeholdning pr.01.01.16 – antall liter:	2 500
Dieselbeholdning pr.31.12.16 – antall liter:	900
Beholdningsendring (nedgang) - antall liter:	**1 600**

Faktura regnskapsføring Økonomiservice - arbeide 2016 betalbar i januar 2017:	4 146
Restanse medlemsavgifter (8 medlemmer):	20 662
For my innbetalt av medlemmer (3 medlemmer):	4 900
Belastet/betalt regnskap 2016, Web-side 2017	2 750

Lærdal Båteigarlag

Regnskap 2016

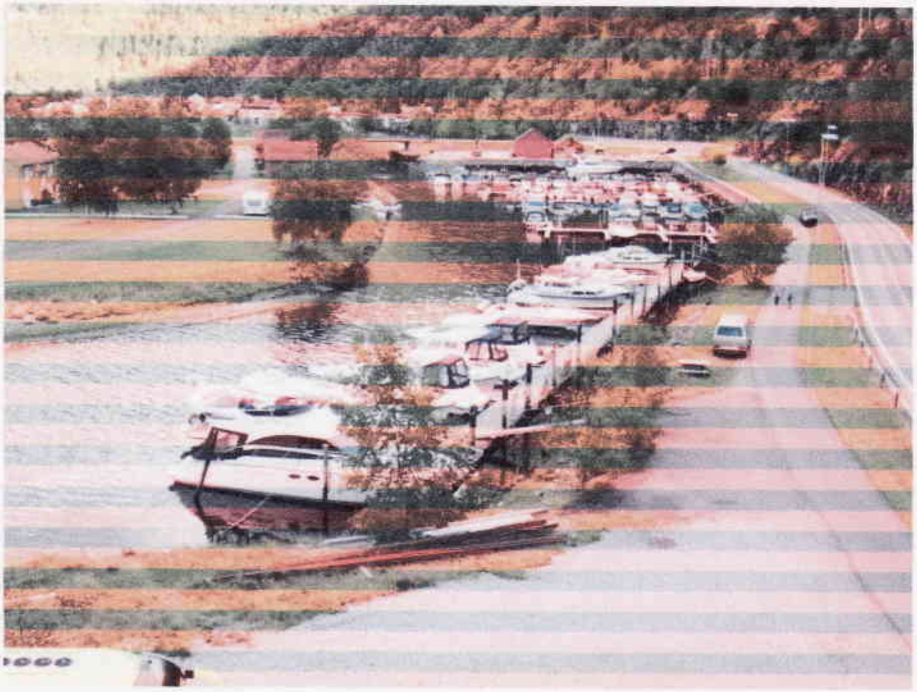
	Regnskap 2 016	Budsjett 2 016	Regnskap 2015	Budsjett 2015	Regnskap 2 014	Budsjett 2014	Regnskap 2013	Budsjett 2013	Regnskap 2012	Budsjett 2 012
INNTEKTER										
Medlemskontingent og div utleie	271 170	285 000	268 200	267 000	264 650	260 000	287 971	240 000	231 799	240 000
Salg strøm medlemmer	26 209	24 000	21 218	25 000	25 762	20 000	inkl. ovenfor	20 000	19 844	30 000
Refusjon strøm – ispropeller	19 305	19 000	18 790	15 000	26 693	15 000	17 375	17 000	19 942	15 000
Salg drivstoff	42 489	50 000	55 821	50 000	50 016	55 000	54 812	50 000	50 409	60 000
Div. Inntekter	9 533	5 000	4 950	5 000	10 527	1 500	11 202	1 500	1 865	500
Sponsorinntekter					19 000					
Forsikringsoppgjør – skader i havna									263 033	
SUM INNTEKTER	**368 706**	**383 000**	**368 979**	**362 000**	**396 648##**	**351 500**	**371 360**	**328 500**	**586 892**	**345 500**
UTGIFTER										
Sum vedlikehold kai / bryggeanlegg	**163 468**	**200 000**	**445 374**	**490 000**	**67 508**	**90 000**	**52 326**	**160 000**	**514 868**	**15 000**
Vedlikehold kai / bryggeanlegg	140 000	160 000	422 177	475 000	62 760	70 000	52 326	150 000	505 614	10 000
Vedlikehold bygninger / utstyr	23 468	40 000	23 197	15 000	4 748	20 000		10 000	9 254	5 000
Strøm	59 162	42 000	37 601	45 000	33 222	31 000	43 828	30 000	30 480	40 000
Forsikringer	27 849	28 000	27 303	27 300	25 701	20 000	18 703	20 000	21 868	23 000
Kjøp drivstoff	24 429	48 000	53 660	40 000	61 088	53 000	54 017	45 000	38 902	57 000
Div kostnader	**32 148**	**37 000**	**38 738**	**41 150**	**67 260**	**25 130**	**19 004**	**16 000**	**13 296**	**16 750**
Godtgjørelse styremedlemmer:	**33 000**	**33 000**	**33 000**	**33 000**	**33 000**	**43 000**	**33 000**	**43 000**	**43 000**	**43 000**
SUM UTGIFTER	**340 056**	**388 000**	**635 676**	**676 450**	**287 779**	**262 130**	**220 878**	**314 000**	**662 414**	**194 750**
BALANSE – TAP / GEVINST	**28 650**	**-5 000**	**-266 697**	**-314 450**	**108 869**	**89 370**	**150 482**	**14 500**	**-75 522**	**150 750**
Beholdning bank pr 01. januar	201 110	201 110	467 807	467 807	358 938					
Resultat driftsåret	28 650	-5 000	-266 697	-314 450	108 869					
Beholdning bank pr 31. desember	**229 760**	**196 110**	**201 110**	**153 357**	**467 807**					

Eit hamneanlegg for framtida

Rapport frå arbeidsgruppe

Del 1: Vurdering av behovet for opprustning

Del 2: Finansiering av opprustningar - medlemskontigent og avgifter



Dato: 16.januar 2017

Franz Henriksen	John Valsvik	Johannes Stundal	Odd Mikalsen
Sign	sign	sign	sign

Arbeidsgrupppa sitt mandat

I januar 2016 gjorde styret i båteigarlaget vedtak om at det etter årsmøtet 2016 skulle etablerast ei arbeidsgruppe som skulle lage ein plan for utskfiting av brygger m.m. Det skulle og etablerast ei gruppe som skulle sjå på kva for ordning laget skulle ha for kontigent/hamneavgift. Framlegga skulle vere klare til årsmøtet 2017.

I september 2016 gjorde det nye styret vedtak om å etablere ei arbeidsgruppe som både skulle lage plan for investering/opprustning, og vurdere og evt kome med framlegg til ny ordninga for medlemskontigent og avgifter/hamneleige. Styret valde Johannes Stundal og Odd Mikalsen til dette arbeidet. I tillegg fekk dei fullmakt til å peike ut to andre medlemmer til gruppa, det eine medlemmet med liten båt og det andre utanbygds. Franz Henriksen og John Valsvik vart spurde og sa ja til å vere med i arbeidsgsgruppa.

Gruppa har hatt 4 møte. I tillegg har det vorte jobba med å hente inn prisar m.m. mellom møta.

Del 1 Vurdering av behovet for opprustning

1. Eigedomsforhold i småbåthamna

Det er kommunen som er eigar av grunnen i småbåthamna. Båteigarlaget hadde opprinneleg ein festeavtale (ikkje tinglyst) på 25 år med kommunen. Avtalen gav laget disposisjonsretten til området. Denne avtalen gjekk ut midt på 90-talet. Kommunen tok ansvar for å lage ny avtale, men dette vart det aldri noko av. I september 2014 sendte laget brev til kommunen der ein ba om fornying og tinglysing av avtalen om disposisjonrett. Kommunen har pr dags dato ikkje føreteke seg noko konkret i saka. Laget står dermed utan formell avtale som heimlar disposisjonsrett over området.

2. Vurdering av tilstanden på bygg og anlegg

a) Flytebryggene

A og C-bryggene

Desse bryggene er svært gamle, truleg frå 1970. A-brygga er ca 42 meter lang og 2,00 meter brei. C brygga er noko kortare. Dei har bobleanlegg, men ikkje straum eller vatn. Begge bryggene er nedslitne. Dei ligg lågt i sjøen, og har dårleg dekke. Dei kan vere

svært glatte på vinterstid. Dei er tilpassa båtar opp til middels storleik. Desse bryggene må anten skiftast ut med nye brygger, eller totalrenoverast.

A-brygga

C-brygga

Alternativ 1: Kjøp av nye brygger

Det er henta inn pristilbod frå 2 leverandørar. Prisen pr brygge (l= 40m, b= 2,00 m) med utriggarar (6 m) og landgang ligg på ca 400 000 inkl mva. Frakt kjem i tillegg.

Alternativ 2: Totalrenovering

Totalrenovering vil verte eit svært omfattande prosjekt. Bryggene må takast på land, demonterast, og byggast opp på nytt. Materialkostnaden vil ein kunne rekne på, og sjølv om ein god del materiell må spesialtilpassast, vil materialkostnaden truleg verte langt billegare enn kjøp av nye brygger. Dugnadsomfanget vil bli stort, men timetalet er usikkert. I den tida renoveringa pågår vil det vere manko på bryggeplassar.

Arbeidsgruppa ser renovering som eit langvarig og usikkert prosjekt. Dette alternativet bør, etter gruppa si vurdering, leggast bort.

B og E-bryggene

Begge bryggene er nye, B-brygga frå 2015 og E-brygga frå 2013. Dei er svært solide. Dei har bobleanlegg, straum og vatn, og er tilpassa båtar over middels storleik. Kostnaden har vore 400 000 – 450 000 kr pr brygge.

B-brygga

E-brygga

D-brygga:

Denne brygga vart kjøpt brukt for ganske mange år sidan. Ho er i brukbar stand , men treng opprustning/ vedlikehald . Ho har både bobleanlegg, straum og vatn. Landgangen bør skiftast ut.

D-brygga

F-brygga

Brygga vart kjøpt brukt på 90-talet, og var då ca 20 år gammal. Ho er prega av tidas tann. Ho er ca 70 meter og har bobleanlegg, straum og vatn. Ho er tilpassa båtar over middels storleik. .

F- brygga ligg utsett til for vind/bølgjer frå vest/nordvest. Risikoen for kolaps ved ekstremver aukar. Dette gir grunn til bekymring. På kort sikt må det gjerast tiltak for å trygge forankringa til båtane som ligg på brygga. Om få år bør ho skiftast ut med ein bryggetype som er meir robust og toler uver betre. Betongbrygge eller flytebrygge med betongelement med solid forankring i land vil vere ei god løysing.

b) Naustet

Naustet er i god stand, men det er ønskjeleg å få på plass eit frostfritt innvendig lagerrom. Dette kan gjerast på ein vårdugnad.

c) Klubbhuset

Klubbhuset er i god stand, men treng utvendig beising innan eit par år. Dette kan gjerast på dugnad.

d) Slippen

Ny opptrekksvogn til 140 000 kr er på plass. Det gjenstår pr. d.d. noko planering av bana under flomålet.

e) Innseglinga

Innseglinga vart mudra i 2015, men to røyrleidningar for vatn og kloakk kryssar innseglinga i svingen og hindra tilstrekkeleg mudring der. Innsegling kan derfor framleis ikkje kan skje ved stor fjøre. I tillegg fører bølgjer, vind og ver med seg nye massar som legg seg i innseglinga, og etter kvart innover i hamna.

Våren 2017 bør det gjerast undersøkingar for å lokalisere nøyaktig kvar og kor djupt røyrleidningane ligg. Undersøkinga bør kunne gi svar på om det kan mudrast djupare slik røyrleidningane ligg no, eller om ein bør prøve å få dei gravd djupare ned.

For å ta av for vestaver bør det etablerast ein kort bølgebrytar (4-5 m) på sydsida i svingen. På lengre sikt bør det arbeidast for å få bygd ein molo på nordsida av innseglinga ut mot staken.

Bølgjebrytar på sydsida i svingen og molo på nordsida vil gi optimal skjerming av hamna. Båtane i hamna vil då ligge trygt også når ekstremveret slår til. Frå utgreiing og planlegging startar til moloen kan stå ferdig vil det truleg ta fleire år. Nært samarbeid med kommunen er ein føresetnad for å kunne lukkast.

Opprustningsplan - tilråding

I perioden 2017 - 2020 tilrår arbeidsgruppa at desse tiltaka/investeringane vert gjennomført:

År	Tiltak	Kostnad	Merknad
2017/18	Ny A-brygge	400 000	Montering på dugnad
2017/18	Kort bølgebrytar på sydsida i svingen	50 000	Transportutgifter stein Dugnadsarbeid
2018	Starte utgreiing av molo	0	Samarbeid med kommunen
2019	Ny/brukt F-brygge (betongbrygge)	?	Solid forankring i land.
2019	Noverande C-brygge vert erstatta av noverande F-brygge	0	Dugnad
2020	Renovering D-brygga	50 000	Dugnad

Del 2 Finansiering av opprustningar - medlemskontigent og avgifter

1. Gjeldande ordning

Ordninga båteigarlaget har for fastsetting av avgifter, har stått uendra i svært mange år, men satsane har vorte jamleg oppjustert i samsvar med ordinær prisstigning .

Hovudtrekka i ordninga er slik:

- Årleg hamneavgift vert fastett etter kor lang båten er. Det er to kategoriar, over og under 15 fot. Medlemskontigenten ligg innebakt i hamneavgifta.
- Det er ulik sats for innbygds og utanbygds medlemmer. For liten båt er satsen dobbelt så høg for utanbygds. For stor båt (over 15 fot) er satsen ca 75 % høgare enn for innanbygds medlemmer.
- Det er innmeldingsavgift på 700 kr første året.
- Det er moderate satsar for gjesteplass, vinterlagring, bruk av slippen, straumskåp, høgtrykksvaskar og høgtrykksspylar.

Dersom det ikkje vert gjort ekstraordinære påkostninga/innkjøp, gir noverande ordning eit overskot på ca 150 000 kr i eit normalår.

2. Andre mykje brukte betalingsordningar for hamneplass:

Båteigarlag har ulike ordninga/avgiftssystem for medlemskontigent og hamneavgift. Desse kan vere samansett av eit utval av punkta nedanfor:

- *Årskontigent medlemsskap (utan hamneavgift)*

  I nokre lag betalar ein berre medlemskontigent utan hamneavgift om ein i ein periode ikkje har behov for båtplass.
- *Hamneavgift basert på båtlengd*

  Nokre lag har mange båtkategoriar (opp til 10). Andre har få kategoriar. To kategoriar som i vårt lag, er sjeldan.
- *Hamneavgift etter lengde på utriggar*
- *Hamneavgift etter areal til båten, dvs største lengde x største breidde*
- *Hamneavgift etter breidda på båten*
- *Innskot ved oppstart av leigeavtale*

  Innskot ved oppstart av leigeavtale varierer mykje, men ligg ofte på 30 000 – 60 000 kr. Nokre lag skriv ned innskotet over eit visst tal år, og betalar tilbake restverdien dersom båteigar seier opp avtalen.

3. Framtidig ordning

Båteigarlaget bør ha ein klar «politikk» for medlemskontigent og hamneavgift. Tre sentrale moment bør vere:

1. Moderate satsar som gjer det mogleg for den jamne mann/kvinne å vere medlem og ha båtplass i hamna.
2. Lagsøkonomi som gjer det mogleg å halde god standard på anlegg og utstyr. I dette ligg jamleg oppgradering/utskifting av anlegg.
3. Skilje mellom innanbygds og utanbygds satsar

Eit medlem i arbeidsgruppa meiner det bør vere like satsar for innanbygds og utanbygds medlemmer, men at innanbygds bør prioriterast ved tildeling av hamneplass.

Utviklinga har medført at det har kome fleire større båtar dei siste åra. Hamneanlegg for store båtar må vere meir robuste, og tole større påkjenningar enn anlegga for små båtar. I tilllegg er de ønskjeleg at desse båtane har tilgang til både straum og vatn på brygga. Anlegga for dei store båtane krev dermed større investeringar og oppgraderingar/vedlikehald. Dette bør i større grad gjenspeilast i ei framtidig avgiftsordning enn i dagens ordning.

Framtidig ordning bør gi ein auke i dei årlege inntektene med ca 50 000 kr. Då vil det årlege kunne nyttast/settast av 200 000 kr til investering/påkostning. Dette vil truleg gjere det mogleg å realisere punkta i den tilrådde opprustningsplanen.

Når desse investeringane er gjort, kan satsane stå i ro, evt. settast ned om ikkje ekstraordinære tilhøve tilseier noko anna.

Tilråding framtidig ordning

Arbeidsgruppa har konkludert med at ein bør vidareføre hamneavgift etter båtlengd , men gjere desse endringane:

- Det bør vere tre båtkategoriar i staden for to slik ein har no. Dei tre kategoriane bør vere :

Inntil 15 fot

16 – 29 fot

30 – 36 fot. (max storleik)

Hamna husar pr d.d. båtar over 36 fot. Det bør fastsettast ei ekstraavgift for desse båtane så lenge dei har plass i hamna.

Hamneavgift m.m. 2017

For å finansiere investeringsplanen i rapporten, tilrår arbeidsgruppa at satsane for årleg medlemskontigent/avgift vert auka .

For 2017 gjer gruppa framlegg om følgjande satsar:

Kategori	Innanbygds		Utanbygds	
	Kr	Auke %	Kr	Auke %
Båt inntil 15 fot	1500	15	3000	15
Båt 16 – 29 fot	2100	17	3700	17
Båt 30 – 36 fot	2500	39	4500	40
Tilleggsavgift båt over 36 fot	500			
Innmeldingsavgift	1000	43	1000	43
* Fråvær frå tillyst dugnad	4 timar a' 100 kr		4 timar a' 100 kr	

* Medlemmene i laget har dugnadsplikt i 4 timar pr år, jmf vedtektene § 5. Ein god del medlemmer møter ikkje på tillyste dugnadar. Det bør innførast ei ordning der fråvær frå dugnad vert fakturert med 4 timar a' 100 kr.

C Lånefinansiering av investeringar

Før båteigarlaget har fått i stand tinglyst festeavtale med kommunen, vil det truleg vere uråd å få lån i bank.

Arbeidsgruppa meiner generelt at laget bør unngå å ta opp lån.

Utskifting av F-brygga med ei meir robust brygge er eit relativt stor tiltak som ein bør prioritere å få gjort innan eit par år. Då kan denne brygga reserverast for dei største båtane. For å finansiere dette kan ein, i tillegg til laget sine eigne midlar, invitere storbåt-eigarane til å vere med på å finansiere ny F-brygge i form av eit rentefritt lån på 15 – 20 000 kr pr båt. Lånet bør betalast tilbake innan 4 år. Som kompensasjon bør dei som deltek i ordninga få fakturert hamneavgift etter ein båtkategori lågare enn båtlengda tilseier.

Vedlegg 1

Nøkkeltal

Tala nedanfor er henta frå medlemsliste pr oktober 2016 og gir ein god peikepinn på viktige nøkkeltal:

1. Tal medlemmer i laget: 148

2. Tal innanbygds medlemmer: 115

Dette er 78 % av medlemmene. Det er fakturert ut i overkant av 200 000 kr til innanbygds medlemmer. .

3. Tal utanbygds medlemmer

Det er i alt 33 utanbygds medlemmer. Dette er 22 % av medlemsmassen. Det er fakturert ut for i overkant av 100 000 kr til desse medlemmene.

4. Overskot pr år ved normal drift utan påkostningar/investeringar

Gjennomgang av budsjettet for 2016 og rekneskapen for 2014 og 2015, viser at ved normal drift , uendra satsar og betalingsordning (2 båtkategoriar), vil det ver mogleg å sette av ca 150 000 pr år til større vedlikehaldstiltak/investeringar. Det er då også avsett 50 000 til vedlikehald innanfor ordinær drift.

Arbeidsgruppa har ikkje hatt tilgjengeleg liste over båtstorleik for det enkelte medlem. Dette gjer det umogleg å få fram eit nøyaktige tal for samla inntekt knytt til medlemskontigent// hamneavgifter etter tilrådd betalingsordning med 3 båtkategoriar for 2017. Men eit grovt estimat gir ca 50 000 kr i auka inntekt i høve til gjeldande ordning etter 2016-satsar.

5. Utriggarar på lager

Laget har desse nye utriggarane som ikkje er i bruk pr. d.d.

1 stk a 5 meter

5 stk a 6 meter

3 stk a 8 meter

Lærdal Båteigarlag

Medlemskontingent og avgifter 2017

Styret i Lærdal Båteigarlag har i møte 26. januar 2017, vedtatt få forslå for Årsmøtet følgende satser for kalenderåret 2017:

Dette i henhold til satser foreslått i strategidokumentet: «Et hanmeanlegg for framtida»

Beskrivelse	Satser 2016	Satser 2017
Innenbygds medlemmer med:		
Båt til og med 15 fot	1.300	1.500
Båt fra16 - 29 fot	1.800	2.100
Båt fra 30 – 36 fot	1.800	2.500
Utenbygds medlemmer med:		
Båt til og med 15 fot	2.600	3.000
Båt fra 16 – 29 fot	3.200	3.700
Båt fra 30 – 36 fot	3.200	4.500
Tilleggsavgift båter over 36 fot (eksisterende medlemmer)		500
Innmeldingsavgift – år 1	700	1.000
Utleiepriser – utstyr:		
Båttilhenger – pr. døgn	300	300
Båtopptrekk – *for inntil 3 dager*	*400*	*400*
Båtopptrekk – for 4 – 5 dager	700	700
Høytrykksvasker / steamer – pr. gang (i tillegg kommer diesel)	300	300
Strømskap – årlig leie	400	400
Gjesteplasser i havna:		
Havneplass pr. døgn	100	100
Strøm pr. døgn	50	50
Vinterlagring (inntil 6 mnd) i havna – hvis plass – for ikke-medlemmer – begrenset antall plasser	2.500	2.500
Vinterlagring av båt på land ved naustet – 1. oktober til 1. mai – begrenset antall plasser	600	600
Kontingent – purregebyr – ref. vedtektenes § 7	**300**	**300**
Fravær fra tillyst dugnad – ref. vedtektenes § 5 (4 timer a kr. 100)		**400**

5.

Årsmøtet i Lærdal Båteigarlag 2017

Forslag til godtgjørelse for styrets medlemmer
for
styreåret 2017 - 2018

Styret behandlet dette i styremøte 26. januar 2017 og vil foreslå overfor Årsmøtet følgende godtgjørelse for styreåret 2017 – 2018:

- Styreleder: fri båtplass + kr. 10.000, havnesjef: fri båtplass + kr. 20.000, sekretær: fri båtplass + kr. 10.000.
- Ingen godtgjørelse for øvrige medlemmer av styret.
- Men referanse til protokoll fra Årsmøtet 2016, skal de øvrige i styret (4 styremedlemmer), betale halv kontingent for 2017.
- Det skal ikke utbetales møtegodtgjørelse eller kjøregodtgjørelse ifm. styremøter.

Lærdal 26. januar 2017

For styret i Lærdal Båeigarlag
Per Bondli – styreleder.

Lærdal Båteigarlag

Budsjettforslag 2017

	Budsjett 2017	Regnskap 2016	Budsjett 2 016	Regnskap 2 015	Budsjett 2 015	Regnskap 2 014	Budsjett 2014	Regnskap 2013	Budsjett 2013	Regnskap 2012	Budsjett 2 012
INNTEKTER											
Medlemskontingent og div utleie	330 000	271 170	285 000	268 200	267 000	264 650	260 000	287 971	240 000	231 799	240 000
Salg strøm medlemmer	25 000	26 209	24 000	21 218	25 000	25 762	20 000	inkl. ovenfor	20 000	19 844	30 000
Refusjon strøm – ispropeller	19 000	19 305	19 000	18 790	15 000	26 693	15 000	17 375	17 000	19 942	15 000
Salg drivstoff	45 000	42 489	50 000	55 821	50 000	50 016	55 000	54 812	50 000	50 409	60 000
Div. Inntekter	10 000	9 533	5 000	4 950	5 000	10 527	1 500	11 202	1 500	1 865	500
Sponsorinntekter						19 000					
Forsikringsoppgjør – skader i havna										263 033	
SUM INNTEKTER	**429 000**	**368 706**	**383 000**	**368 979**	**362 000**	**396 648**	**351 500**	**371 360**	**328 500**	**586 892**	**345 500**
UTGIFTER											
Sum vedlikehold kai / bryggeanlegg	**60 000**	**163 468**	**200 000**	**445 374**	**490 000**	**67 508**	**90 000**	**52 326**	**160 000**	**514 868**	**15 000**
Vedlikehold kai / bryggeanlegg	**40 000**	140 000	160 000	422 177	475 000	62 760	70 000	52 326	150 000	505 614	10 000
Vedlikehold bygninger / utstyr	**20 000**	23 468	40 000	23 197	15 000	4 748	20 000		10 000	9 254	5 000
Strøm	50 000	59 162	42 000	37 601	45 000	33 222	31 000	43 828	30 000	30 480	40 000
Forsikringer	28 777	27 849	28 000	27 303	27 300	25 701	20 000	18 703	20 000	21 868	23 000
Kjøp drivstoff	45 000	24 429	48 000	53 660	40 000	61 088	53 000	54 017	45 000	38 902	57 000
Div kostnader	34 600	32 148	**37 000**	**38 738**	**41 150**	**67 260**	**25 130**	**19 004**	**16 000**	**13 296**	**16 750**
Godtgjørelse styremedlemmer:	40 000	33 000	**33 000**	**33 000**	**33 000**	**33 000**	**43 000**	**33 000**	**43 000**	**43 000**	**43 000**
SUM UTGIFTER	**258 377**	**340 056**	**388 000**	**635 676**	**676 450**	**287 779**	**262 130**	**220 878**	**314 000**	**662 414**	**194 750**
BALANSE – TAP / GEVINST	**170 623**	**28 650**	**-5 000**	**-266 697**	**-314 450**	**108 869**	**89 370**	**150 482**	**14 500**	**-75 522**	**150 750**
Beholdning bank pr 01. januar	229 760	201 110	201 110	467 807	467 807						
Resultat i driftsåret	170 623	28 650	-5 000	-266 697	-314 450						
Beholdning bank pr 31. desember	**400 383**	**229 760**	**196 110**	**201 110**	**153 357**						

Til Årsmøtet i Lærdal Båteigarlag , 29. mars 2017.

Valkomiteens kandidatar til val av nytt styre i Lærdal Båteigarlag for styreåret 2017 - 2018:

Verv	Styre 2016 - 2017:	Forslag nytt styre 2017 - 2018
Leiar : Val 1 år	Per Bondli	Odd Mikalsen
Nestleiar: Val 1 år	Rune Einemo	Rune Einemo
Sekretær : Val 2 år	Monique Huetink	Eystein Gaare
Hamnesjef : Val 2 år	Johannes Stundal	Johannes Stundal (ikkje på val)
Styremedlem 1 : Val 2 år	Svein Storla	Svein Storla (ikkje på val)
Styremedlem 2 : Val 2 år	Sigmund Hovrud	Sigmund Hovrud
Styremedlem 3: Val 2 år	Odd Mikalsen	Frantz Henriksen (for 1 år, i tilfelle Odd Mikalsen, som har 1 år att, vert vald til leiar)
Varamann 1 : Val 2 år	Petter Ulviksbakken	Petter Ulviksbakken
Varamann 2 : Val 2 år	Eystein Gaare	Helge Hiller (for eit år, i tilfelle Eystein Gaare, som har 1 år att, vert vald til sekretær).
Valnemnd 1 : Val 1 år	Kirsten Hauge	Knut Aarethun
Valnemnd 2 : Val 1 år	Knut Aarethun	Kirsten Hauge
Valnemnd 3 : Val 1 år – styrets representant	Johannes Stundal	Vert vald av det nye styret
Revisor 1 : Val 1 år	Jarle Einemo	Kåre Mentz Lysne
Revisor 2 : Val 1 år	Jan Ingvald Erikstad	Jan Ingvald Erikstad
Vara Revisor 1 : Val 1 år	Ragnar Sanden	Kåre Øyri

Lærdal , 7. februar 2017

Valkomiteen i Lærdal Båteigarlag:

Knut O. Aarethun	Kirsten Hauge	Johannes Stundal
(sign)	(sign)	(sign)

8.

Til Årmøtet i Lærdal Båteigarlag – onsdag 29. mars 2017-03-05 – sak til behandling

Jeg har følgende sak som jeg ønsker å få behandlet under sakspunktet som tar for *seg "medlemskontingen og øvrige avgifter"*, på det kommende årsmøtet.

I egenskap av styrleder fram til dette årsmøtet, er jeg kjent med at en gruppe i Laget har laget en rapport der det framgår at det er tilnærmet akutt stort og omfattende behov for utskifting av A- og F-bryggene. Dette så snart som økonomien tillatter det. Begge bryggene er lange og kostbare å erstatte. Da prinsippet til Båteigarlaget er å ikke investere før det er penger til dette på konto, er jeg redd at denne nødvendige utskiftingen vil da alt for lang tid.

For å akselerere dette arbeidet ønsker jeg å forslå følgende enkle løsning:

1. Medlemskontingenten og måten disse er beregnet på (båtlengde og adresse), videreføres i 2017, som de var i 2016.

2. Det innføres i tillegg, fra og med driftsåret 2017, en ekstraordinær, årlig og solidarisk medlemsavgift på kr. 1.000, pr. medlem. Denne gjøres i første omgang gjeldende i 3 år (2017 – 2018 – 2019), for deretter å bli behandlet på nytt i årsmøtet i 2020.

Dette vil gi et årlig ekstra overskudd på ca. kr. 150.000. I tillegg til at et normalår gir ca. 150.000 i et overskudd, med kun ordinært vedlikehold av bryggeanlegg. I de tre årene jeg foreslår, vil derved overskuddet på driften kunne dobles. Etter min mening vil dette føre til en betydelig hurtigere utskiftingstakt av bryggene som så sårt trengs utskiftet, og gjøre sitt til at risikoen for skader på båter og bryggeanlegg minimeres.

NB! Jeg ønsker å gjøre oppmerksom på at dette forslaget stiller jeg som ordinær medlem i Laget, og ikke på vegne at styret jeg p.t. er medlem av.

Med hilsen
Per Bondli
Gullsmedvegen 9
N-2900 Fagernes
Tel +47 468 74 110
E-postadresse: bondli@online.no